

Иркутская область
Тулунский район

Администрация Сибирякского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» марта 2015 г.

№ - 7-пг

п. Сибиряк

*Об утверждении Программы комплексного
развития систем коммунальной инфраструктуры
Сибирякского муниципального образования
на 2014-2020 с перспективой до 2024 года»*

Руководствуясь ст.ст. 17, 43 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст.26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Требованиями к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 N 502, Уставом Сибирякского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЮ :

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сибирякского муниципального образования на 2014-2020 с перспективой до 2024 года .
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Сибирякский вестник" и разместить на официальном сайте администрации Сибирякского сельского поселения.
3. Контроль настоящего постановления оставляю за собой .

Глава Сибирякского
сельского поселения



В.С.Тахаудинов.

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ СИБИРЯКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ НА 2014-2020 С ПЕРСПЕКТИВОЙ ДО 2024 ГОДА**

1. Паспорт программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сибирякского муниципального образования на 2014-2020 с перспективой до 2024 года. (далее - Программа)
Основание разработки Программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - I редакционный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ; - Федеральный закон от 23.11.2009 г № 61 – ФЗ « Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
Заказчик Программы	- Комплексная Программа социально-экономического развития Тулунского муниципального района на период 2011-2015 годы», утвержденная решением Думы Тулунского муниципального района от 21.12.2010 г. № 199
Куратор Программы	- Программа «Социально-экономического развития Сибирякского муниципального образования на 2011-2015 годы»
Ответственный исполнитель Программы	- Генеральный план Сибирякского сельского поселения Администрация Сибирякского сельского поселения
Исполнители	Глава Сибирякского сельского поселения Администрация Сибирякского сельского поселения Администрация Сибирякского сельского поселения;

**Программы
Основной**

Администрация Сибирякского сельского поселения

разработчик

Программы

Цели Про-

граммы

Срок реаг-

зации

Программы

Объемы и

источники

финансиро-

вания Про-

граммы

Задачи Про-

граммы

1. Строительство, реконструкция систем коммунальной инфраструктуры и объектов в соответ-
ствии с потребностями жилищного и промышленного строительства.

2. Улучшение экологической ситуации на территории Сибирякского сельского поселения.

2014-2020 годы с перспективой до 2024 года

общая потребность в финансовых средствах с учетом потребности в средствах федерального

бюджета и местных бюджетов – 3.2 млн. руб., в том числе:

средства внебюджетных фондов – млн. руб.

средства бюджета поселения - млн.руб.

1. Для развития водоснабжения Сибирякского сельского поселения:

- Ремонт водонапорной башни- п. Сибиряк

- бурение скважины на воду в п. Сибиряк

- капитальный ремонт колодца в п. Сибиряк (8 шт),

- устройство для заправки пожарных автомобилей в п. Сибиряк (1 шт).

2. Для санитарной очистки территории:

- реконструкция имеющегося полигона ТБО в п. Сибиряк

3. Для развития электроснабжения на территории Сибирякского сельского поселения:

- устройство уличного освещения в п. Сибиряк

**Ожидаемые
конечные ре-
зультаты
реализации
Программы**

- улучшение экологической обстановки Сибирякского сельского поселения;
- повышение экологической безопасности в поселении;
- повышение качества и уровня жизни жителей Сибирякского сельского поселения
- улучшение санитарного состояния территории Сибирякского сельского поселения;
- улучшение экологического состояния окружающей среды

2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры

2.1. Краткая характеристика Сибирякского сельского поселения Тудунского муниципального района

Сибирякское муниципальное образование является единым экономическим, историческим, социальным, территориальным образованием, входит в состав Тудунского муниципального района Иркутской области. Сибирякское муниципальное образование наделено статусом муниципального образования Законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Тудунского района Иркутской области» № 98 – оз от 16 декабря 2004 года. Сибирякское муниципальное образование является единым экономическим, историческим, социальным, территориальным образованием, входит в состав Тудунского муниципального района Иркутской области. Сибирякское муниципальное образование наделено статусом муниципального образования Законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Тудунского района Иркутской области» № 98 – оз от 16 декабря 2004 года. Сибирякское муниципальное образование является единым экономическим, историческим, социальным, территориальным образованием, входит в состав Тудунского муниципального района Иркутской области. Сибирякское муниципальное образование наделено статусом муниципального образования Законом Иркутской области «О статусе и границах муниципальных образований Тудунского района Иркутской области» № 98 – оз от 16 декабря 2004 года.

ряское сельское поселение расположено в 23 км от центра Тулунского района Иркутской области. На севере муниципальное образование граничит с Братским районом, на северо-востоке с Усть-Кульским сельским поселением, на востоке с Туранским сельским поселением, на юге с Афанасьевским сельским поселением, на юге и западе с Умьинским и Котикским сельскими поселениями, на западе с Бугаевским сельским поселением. В состав территории Сибиряцкого муниципального образования входят земли следующих населенных пунктов: **деревня Напка, п. Сибиряк, которое является административным центром.**

Территория в границах муниципального образования – 704697 га, что составляет 5,08% территории Тулунского района, численность населения на **01.01.2014 года – 620 человек.**

Внешние и внутренние транспортные связи осуществляются по автомобильной дороге областного значения Тулун – Сибиряк. Сеть автомобильных дорог Сибиряцкого муниципального образования Тулунского района характеризуется не одnorodной плотностью автодорог, что обусловлено уровнем освоения территории. Общая протяженность автодорог общего пользования составляет 26,252 км; обшая протяженность автодорог местного значения по населенным пунктам муниципального образования составляет 4,213 км. Развитие сети автомобильных дорог местного значения (капитальный ремонт) будет стимулировать ориентацию новых пассажирских маршрутов, протяженность которых к концу расчетного срока планируется увеличить на 20%.

Система коммунальной инфраструктуры в населенных пунктах Сибиряцкого сельского поселения отсутствует.

Основные показатели состояния жилищного фонда Сибиряцкого сельского поселения

Показатель	Ед. измерения	2014 год	2024 год

Общая площадь жилого фонда:	тыс.м2	13,2		
в том числе:				
-2-х квартирные жилые дома	тыс.м2	10,9		
- частные индивидуальные жилые дома	тыс.м	2,256		
Жилой фонд, пригодный для проживания	тыс.м2	13,2		
в том числе: ветхий жилой фонд	тыс.м2			
аварийный жилой фонд	тыс.м2			
Средняя обеспеченность населения жильем	м2/ 1 житель	21,3		
Количество семей, состоящих на учете для улучшения жилищных условий	единиц	0		

2.Состояние жилищно-коммунального хозяйства Сибиряковского сельского поселения.

2.1. Водоснабжение

В Сибиряковском сельском поселении отсутствует централизованная система водоснабжения. Водоснабжение осуществляется от под земных источников и индивидуальных колодезных скважин населения. Программой предусмотрено развитие водоснабжения в Сибиряковском сельском поселении, а именно строительство водонапорной башни в п. Сибиряк, капитальный ремонт колодца в поселении .

2.2. Водоотведение

В Сибирякском сельском поселении отсутствует централизованная система канализации. В населенных пунктах отвод сточных вод осуществляется в выгребные ямы, надворные туалеты с последующим сбросом на рельеф.

2.3. Теплоснабжение

Сибирякское сельское поселение слабо обеспечено объектами теплоснабжения. Существующие объекты социальной сферы отапливаются собственными мелкими котельными. Существующий жилой фонд представляется 1-2 х-этажными домами с присадебными участками – отапливается индивидуально-печами и электричеством.

2.4. Газоснабжение

Система газораспределения и газоснабжения на территории Сибирякского сельского поселения отсутствует. Жилищный фонд обеспечен небольшими электроплитами. Газоснабжение в настоящее время осуществляется за счет привозного баллонного газа, оно сохраняется на современном уровне.

2.5. Электроснабжение

Электроснабжение Сибирякского муниципального образования осуществляется от подстанций, находящихся в эксплуатации ВЭСЖД РАО РЖД, филиала ОАО «ИЭСК» «Западные электрические сети».

На территории поселения проходят воздушные линии 10 кВ, 0,4 кВ, общей протяженностью 21,44 км.

Источником электроснабжения на территории Сибирякского сельского поселения 6 трансформаторных подстанций в п. Сибиряк.

2.6. Сбор и утилизация ТБО

Данных об объемах образования бытовых отходов на территории Сибирякского муниципального образования не имеется. Объем ТБО складывается из нескольких потоков от жилого фонда, торговых организаций, различных предприятий, учреждений. По видам образующихся отходы можно разделить следующим образом: уличный смет, неабразивные отходы. На территории Сибирякского сельского поселения ТБО складироваться на одном полигоне, в 1 км северо-восточнее п. Сибиряк, общей площадью 0,05 га.

На территории Сибирякского муниципального образования расположено три кладбища общей площадью 8,0 га.

Вывоз твердых бытовых отходов производится на свалки самостоятельно учреждениями, организациями и жителями.

Нормы накопления отходов принимаются в размере 300 кг/чел в год в соответствии с СП 42.13330.2011.

3. Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Генеральным планом предусмотрено размещение следующего инженерного оборудования на территории Сибирякского муниципального образования:

3.1. Водоснабжение

п. Сибиряк запланировано:

- Ремонт водонапорной башни-п. Сибиряк

- бурение скважины на воду в п. Сибиряк;

Реконструкция (капитальный ремонт колодцев)

- п. Сибиряк запланировано:

- 8 колодцев

- устройство для заправки пожарных автомобилей в п. Сибиряк (1 шт),

3.2 Теплоснабжение

На территории населенных пунктов Сибиряцкого сельского поселения по Генеральному плану предусматривается сохранение децентрализованной системы теплоснабжения.

3.3 Водоотведение

Обустройство централизованной системы водоотведения на данном этапе представляется нецелесообразным.

3.4 Газоснабжение

Газификация Сибиряцкого сельского поселения на данном этапе представляется нецелесообразной.

3.5. Электроснабжение

Для покрытия роста электрических нагрузок в Сибиряцком сельском поселении, строительства новых и реконструкции существующих источников электроснабжения не потребуется, поскольку источники электроснабжения обладают достаточным резервом мощности для подключения новых потребителей электроэнергии. Электроснабжение потребителей Сибиряцкого сельского поселения осуществляется от сетей ОАО «Иркутскэнерго».

3.6. Сбор и утилизация ТБО

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по санитарной очистке территории муниципального образования:

- рекультивация свалок ТБО на территории Сибиряцкого сельского поселения, планировка, уплотнение ТБО
- организация оборудованных контейнерных площадок для селективного сбора отходов;

3.7. Прогноз динамики численности населения.

Демографическая ситуация, в Сибирякском сельском поселении характеризуется сокращением численности населения. Основным фактором сокращения является миграция населения. Численность населения Сибирякского сельского поселения на 01.01.2014 г. составила 620 человека. Плотность населения 0,9 чел./кв.км.

№ п/п	Муниципальное образование	Численность постоянного населения	Площадь муниципального образования, кв.км	Плотность населения чел./кв.км	Количество населенных пунктов
	Сибирякское муниципальное образование	620	705	0,9	2

Численность населения по населенным пунктам

Показатель	п.Сибиряк	д. Натка	Итого:
Численность населения, чел.	620	0	620

Динамика численности населения с перспективой до 2024 года представлена в таблице:

Показатель	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2020г.	2024г.
Численность населения (среднегодовая), человек	622	620	623	621	625	622	624	623

На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ: федеральных, областных, районных, а также мероприятий на местном уровне. Следует отметить, что естественная динамика численности населения в значительной степени инерционна и трудноизменяема. То есть, негативные демографические процессы, происходящие в настоящее время, будут оказывать влияние на формирование населения муниципально-го образования и в перспективе.

4. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Коммунальная инфраструктура в населенных пунктах Сибиряковского сельского поселения отсутствует.

В данное время разработаны следующие муниципальные программы: «Энергообеспечение и повышение энергетической эффективности на территории Сибиряковского сельского поселения на 2014 и плановый период 2015 и 2016 годов», утвержденная Постановлением № 3а-пг от 28.03.2014 г., «Обеспечение населения питьевой водой на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», утвержденная Постановлением № 3б от 28.03.2014 года, «Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации на 2014 г. и на плановый период 2015 и 2016 годов», утверждена Постановлением № 25а-пг от 29.08.2014 года.

5. Перечень проектов (мероприятий), обеспечивающих достижение целевых показателей План проектов (мероприятий) программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сибиряковского сельского поселения на 2014 -2020 годы с перспективой до 2024 года.

№	Наименование мероприятия, объекта	Объем работ	Источники финансирования	Потребность в средствах (млн.руб.)						
				Всего	2014г.	2015 г.	2016г.	2017г.	2018 г.	до 2024

Водоснабжение

1	Бурение скважины на воду в п. Сибиряк Строительство водонапорной башни	1 ед.	Всего: внебюджет. фонды бюджет поселения	1.5	-	1.5	-	-	-	1.5	
2	Ремонт водонапорной башни п.Сибиряк - замена насоса, замена труб, ремонт крышки, ремонт перекрытия, ремонт стен (с приобретением материалов) Устройство для заправки пожарных автомашин - реконструкция ко-	1 ед.	Всего: внебюджет. фонды бюджет поселения	0,25	0,25	-	-	-	-	0,25	
	Устройство для заправки пожарных автомашин - реконструкция ко-	1 ед.		-	0,05	-	-	-	-	0,05	

людей по поселению (капитальный ре- монт)	8 ед.	0,3	-	0,3	-	-	-	-	0,3	
---	-------	-----	---	-----	---	---	---	---	-----	--

Электроснабжение

3	Реконструкция улич- ного освещения - установка приборов включения и выклю- чения (реле) - уличное освещение (установка светиль- ников по населенно) - переход на энерго- сберегающие лампы	50 ед. 20ед.	Всего: внебюджет, фонды бюджет поселе- ния	0,5	-	-	0,5	-	-	0,5
				0,2	-	-	0,2	-	-	0,2

СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТБО

4	Реконструкция сва- лок по хранению ТБО (рекультивация, пла- нировка, уплотнение)	1 ед.	Всего: Внебюд- жет.фонды бюджет посе- ления	0,4	-	-	0,4	-	-	0,4
				3,2	0,25	1,85	1,1	-	-	3,2
ИТОГО:				3,2	0,25	1,85	1,1	-	-	3,2

		внебюджет. фонды	бюджет посе- ления																	
--	--	---------------------	-----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

ВЫВОДЫ

Результат разработки Программы

Результатом разработки и утверждения Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Сибирякского муниципального образования на 2014-2020 г. с перспективой до 2024 года (далее Программа)

Основные направления программы комплексного развития Сибирякского муниципального образования предло-
гают:

- развитие системы водоснабжения;
- развитие системы вывоза твердых жилищных бытовых отходов;
- развитие электроснабжения;

Эта Программа предусматривает комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Сибирякского муниципального образования и разработана как программа по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры. Данная Программа обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, предусматривает повышение качества производимых для потребителем товаров (оказываемых услуг), предполагает улучшение экологической ситуации на территории Сибирякского муниципаль-
ного образования.

Ресурсное обеспечение Программы

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: федеральный бюджет; областной бюджет; бюджет муниципального образования; привлеченные средства; средства внебюджетных фондов; заемные средства.

Организация управления Программой и контроль за ходом ее выполнения

Организация управления и контроль являются важнейшими элементами выполнения Программы. Данный процесс должен быть сквозным и обеспечиваться достоверной информацией по сопоставимым критериям для оценки хода осуществления программных мероприятий.

Индикаторы по мониторингу реализации Программы:

- строительное объектов водоснабжения,;
- количество подготовленных технических заданий для разработки муниципальных программ,
- количество разработанных и утвержденных муниципальных программ организаций коммунального комплекса.

Система организации контроля за исполнением Программы

Основными задачами управления реализацией Программы являются:

- обеспечение скоординированной реализации Программы в целом и входящих в ее состав подпрограмм в соответствии с приоритетами социально-экономического развития Сибиряковского муниципального образования;
- привлечение инвесторов для реализации привлекаемых инвестиционных проектов;
- обеспечение эффективного и целевого использования финансовых ресурсов;

- Разработка и реализации механизмов, обеспечивающих минимизацию времени и средств на получение разрешений, согласований, экспертных заключений и на принятие необходимых решений различными органами и структурами исполнительной власти при реализации проектов.

Контрольные показатели выполнения программы

В целях обеспечения контроля со стороны органа местного самоуправления за ходом выполнения программы выделяются следующие ключевые показатели реализации программы:

- 1) перечень построенных и введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры в результате выполнения мероприятий программы;
- 2) созданный резерв для присоединения дополнительных мощностей;
- 3) фактические затраты на выполнение мероприятий программы;

Возможные риски при реализации программы

При реализации программы по развитию систем коммунальной инфраструктуры возможны следующие риски:

- Невыполнение контрольных показателей программы. Данный риск включает в себя:

1. Превышение стоимости мероприятий, включаемых в программу.

Причины:

- изменения законодательства Российской Федерации;
- рост инфляции, превышающий уровень инфляции.